

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 л Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице, руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1474,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	4 422,30
	Доплата за уборку з/у (по решению ОСС), за сент.2023	1,00	кол-во мес.	1000,00	1 000,00
Благоустройство территории, покос травы					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Изготовление и монтаж изделий из оцинкованной стали (зонты с сетками). Обшивка профилированными листами надстройки на крыше (по решению ОСС)	ИП Булычев А.В.			350 000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1474,10	кв.м	0,50	737,05
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за август 2023	42,00	кВт*ч	6,00	252,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1474,10	кв.м	2,00	2 948,20
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	20284,93	1 217,10
10	Услуги ТРКЦ 2,75% водоотведение	2,75	%	61,44	1,69
11	Услуги банка				149,00
	ИТОГО:				361 192,10

2. Всего за период с 01.09.2023г по 30.09.2023г выполнено работ на сумму 361 192,10р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

еева

ЗАКАЗЧИК

